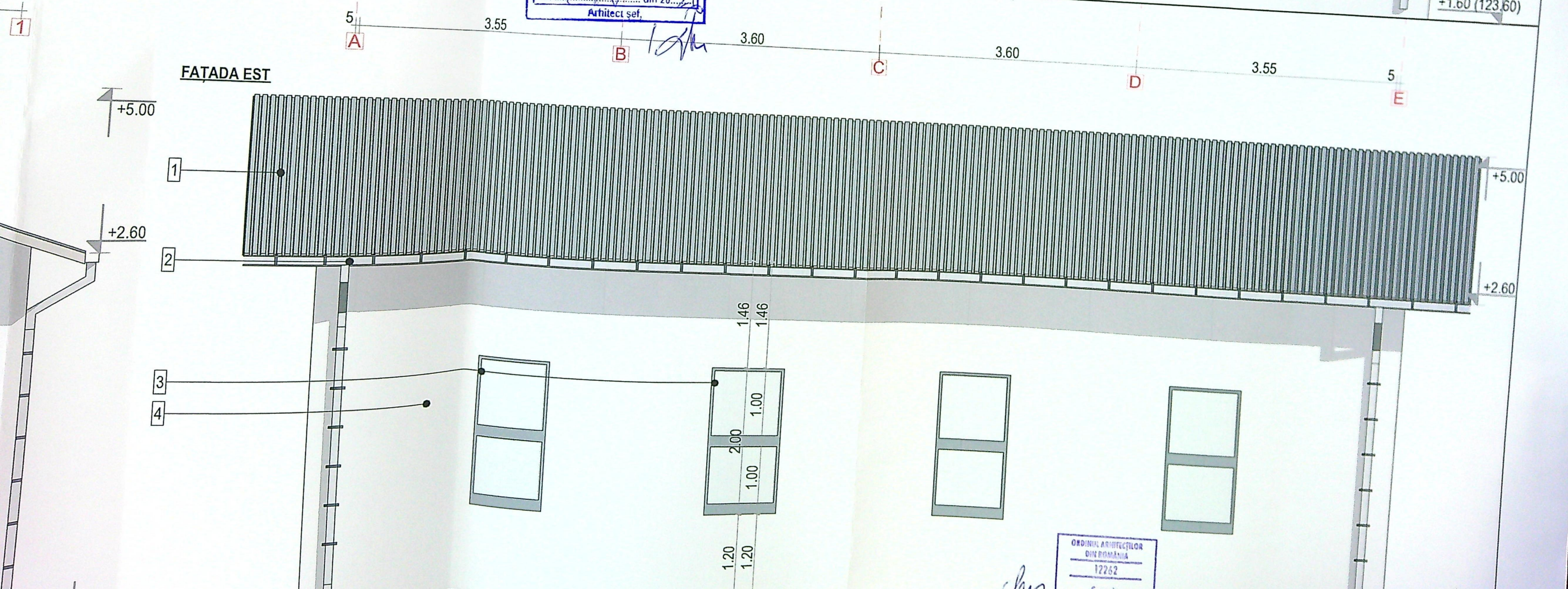
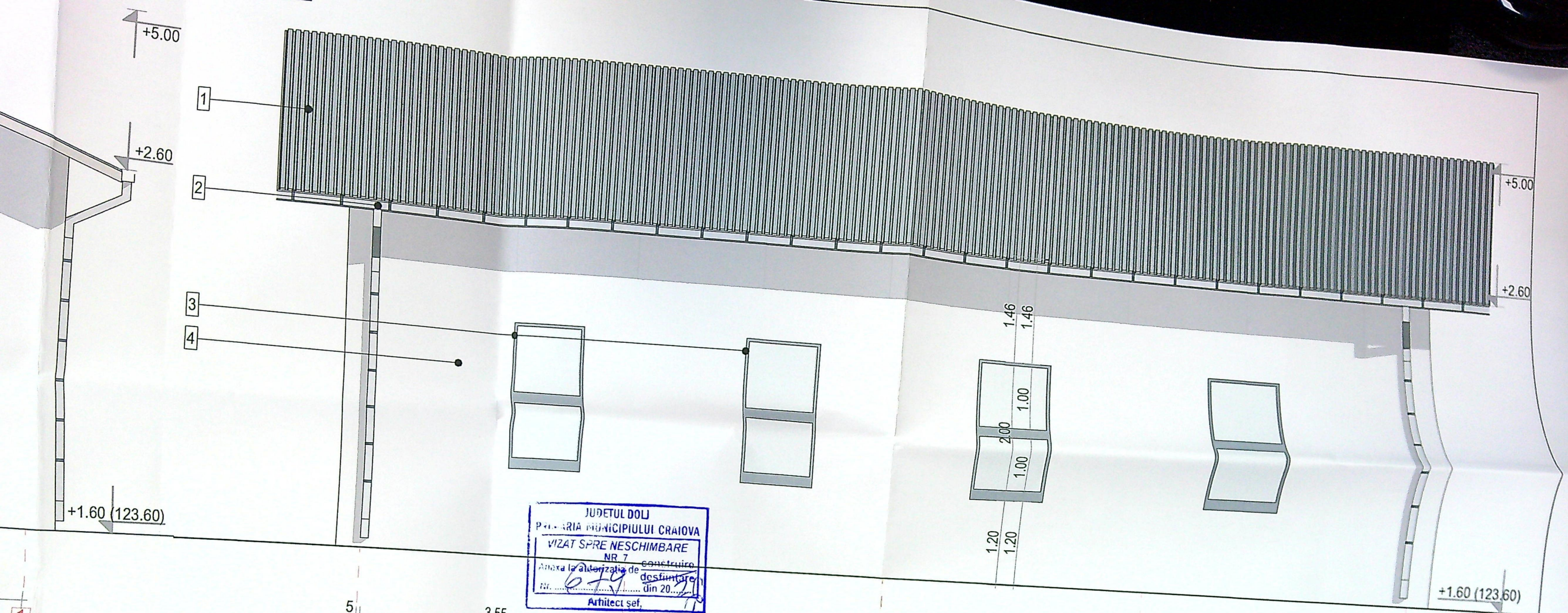




SCARA 1:200
Sistem de proiectie "STEREO 1970"
Sistem de cote : Marea Neagra

NC 220147
40.89

LOCUINTA
220147-C1
P+1Et+M

INDICI URBANISTICI
Nr. CAD 221969
Funcțiunea 1: locuință unifamilială
Regim de înălțime: S+P+1
H_{max} / față de cota ±0.00 = +8.90 m
Funcțiunea 2: magazie articole de uz casnic
Regim de înălțime: P+1
H_{max} / față de cota ±0.00 = +5.00 m
SUPRAFEȚE CONSTRUITE:
Funcțiunea 1: locuință unifamilială
SC subsol = 58.50 m²
SC parter = 142.54 m²
SC etaj = 107.39 m²
Sd = 308.43 m²
S utila subsol = 44.53 m²
S utila parter = 116.73 m²
S utila etaj = 86.14 m²
TOTAL SUPRAFEȚE UTILE = 247.40 m²

Funcțiunea 2: magazie articole de uz casnic
SC parter = 150.00 m²
SC etaj = 85.50 m²
Sd = 235.50 m²
S utila parter = 139.76 m²
S utila etaj = 68.89 m²
TOTAL SUPRAFEȚE UTILE = 208.65 m²

SUPRAFEȚE:
S teren = 3 139 mp
POT = 9.31% (SC calcul POT = 292.54 m²)
CUT = 0.17 (SC calcul CUT = 543.93 m²)

SC trotuar (pietonal) = 550 m²
SC trotuar (carosabil) = 300 m²
SC spațiu verde = 1 996.46 m²
Împrejmuire laterală = 240 ml
Împrejmuire front stradal = 30 ml

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MU. MĂLMURULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 7
Anexa la proiectul de construire
desfășurată din 20.12.2014
Nr. 679
Arhitect sef.

LOCUINTA
construcție
P+M

LOCUINTA
construcție
Parter

NC 221843

LOCUINTA UNIFAMILIALA
S+P+1
H_{max} = +8.90 m
S TEREN 3 139 mp

LIBER DE CONSTRUCȚII

P+1Et+M
NC 210684

ORDINUL ARHITECTURII

21027_07-str. BARIERA VILCII, nr. 199
C-E-T--2

LIBER DE CONSTRUCȚII

INFRASTRUCTURĂ
FEROVIARĂ

LIMITĂ DE PROPRIETATE

~ 400 m

Salcâmi

Salcâmi



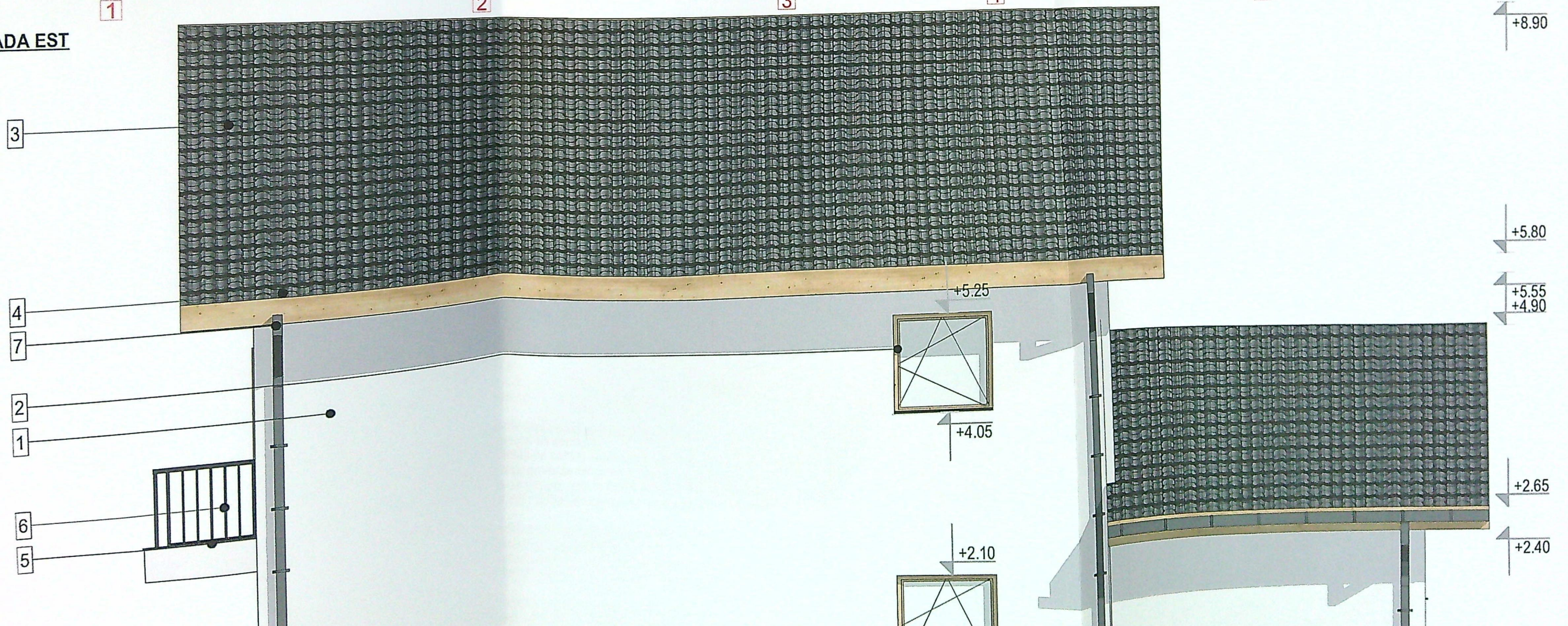
SCARA 1:200

Sistem de cote : Marea Neagra

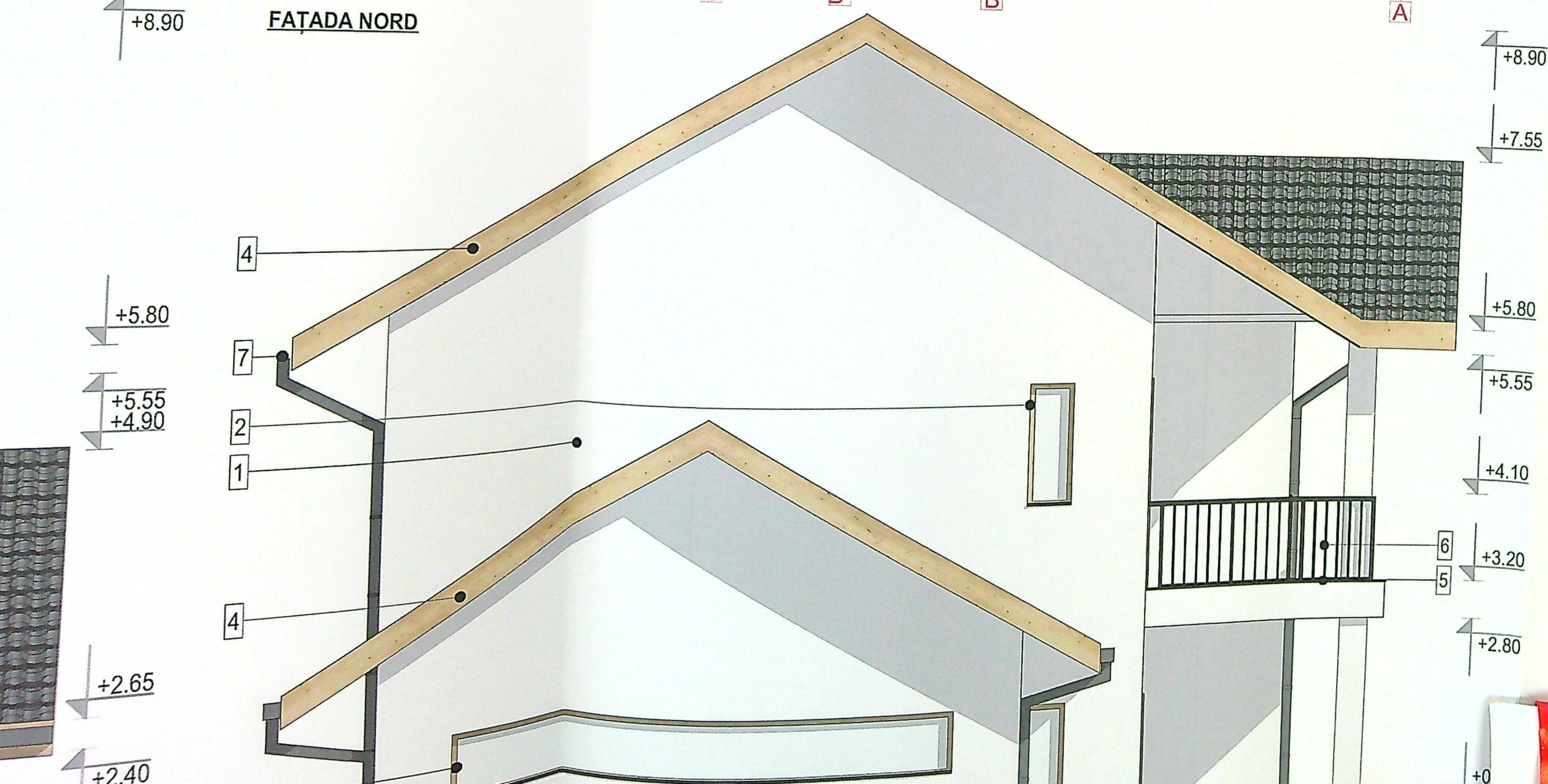
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1000	316443.300	404281.740	104.98



FATADA EST



FATADA NO



LEGENDĂ

MATERIALE PROPUSE PENTRU FAȚADA

1. TENCUIALĂ DECORATIVĂ DE EXTERIOR
2. TÂMLARIE PVC RAL 1011, NCS: S 4020-
3. ÎNVELITOARE ȚIGLĂ RAL 7016, NCS: S 75
4. PAZIE
5. ȘORT ÎN TABLĂ PREVOPSITĂ RAL 7016,
6. BALUSTRADĂ METALICĂ RAL 7016, NCS:
7. BURLANJIGHEAB RAL 7016, NCS: S 7502-

NOTĂ

- Terenul este conform cotelor din studiul topografic.
- Executantul are obligația de a verifica toate dimensiunile la șantier, înainte de începerea execuției, și de a constata. În caz contrar, executantul este responsabil de proiectul;
- Executantul trebuie să respecte toate cotele și să se coreleze obligatoriu cu proiectul de structură;
- În situația apariției unor neclarități pe șantier, executantul este obligat să anunțe proiectantul;
- Informațiile cuprinse în prezentul proiect, atât în ceea ce privește conținutul și datele tehnice, cât și cele referitoare la executare, sunt valabile exclusiv pentru acest proiect și doar în limitele corespunzătoare;
- Conținutul proiectului nu este exhaustiv și poate fi completat în șeful de proiect și exclusiv de către autorul proiectului;
- Informațiile neincluse în prezentul proiect, dar care sunt necesare pentru executare, pot fi adăugate ulterior doar de către verificatorul de proiect;

